

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **St-626/2018**

Dužnik: **LUBIN d.o.o. u stečaju**

**OIB: 11125350854**

steč. upr. Damir Vrca

#### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.06.2022. DO 07.09.2023.

Nije bilo postupanja.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku izvještajnog razdoblja stečajnu masu se sastojala od:

- novac na žiro računu dužnika – 108.186,14 eur (815.128,47 kn).

- nekretnine zku 1114, k.o. Grohote, u naravi put i šuma\*

\*Za put postoji zaprimljeno izlučno pravo Općine Šolta, međutim na terenu se trasa puta promijenila/dislocirala početkom 2000-ih, isto nije ažurirano u katastru, čeka se dogovor Općine Šolte i međašnika koji koriste predmetni put za pristup vlastitim kućama.

Za šumu se dužnik upisao u zemljišne knjige kao suvlasnik 8/16, iako isto nikada nije kupio. Stečajni upravitelj je s prodavateljem (obitelj Bezić) u ovom izvještajnom razdoblju uspio stupiti u kontakt, održana su 3-4 telefonska razgovora te su isti dana 04.05.2023. godine dostavili u spis izlučni zahtjev za 8/16 šume.

Pregled primitaka i izdataka za razdoblje od 08.06.2023. do 07.09.2023. godine:

##### I. Primitci od 08.06.2023. do 07.09.2023. godine

Povrat pdv-a.....0,00 eur (0,00 kn)

Pasivne bankovne kamate.....0,22 eur (1,66 kn)

Ukupni primitci.....0,22 eur (1,66 kn)

##### II. Izdatci od 08.06.2023. do 07.09.2023. godine

- Knjigovodstvene usluge.....398,20 eur (3.000,24 kn)

- Bankovni troškovi.....27,62 eur (208,10 kn)

Ukupni izdatci..... 425,82 eur (3.208,34 kn)

RAZLIKA (I-II).....-425,60 eur (3.206,68 kn)

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima 107.760,54 eur (811.921,79 kn).

Dužnik redovno podmiruje sve obveze stečajne mase.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani u dosadašnjem tijeku postupka.

Postoje zaprimljene obavijesti o izlučnim pravima.

Razlučni vjerovnici su u potpunosti namireni.

Dužnik nema zaposlenika.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Očekuje se zakazivanje završnog ročišta.

Split, 7. rujna 2023. godine

Stečajni upravitelj

Damir Vrca